



# PERTEMUAN 9

## MANAGEMEN DESAIN

## MEMBUAT PERHITUNGAN JASA KONSULTAN

JIKA BERDASARKAN LUASAN AREA YANG DIMILIKI (TANPA MENAMBAH LUASAN

- RUANG SESUAI KEBUTUHAN RUANGNYA) DANA YANG DIBUTUHKAN UNTUK PELAKSAAN ADALAH :

$$2.288 \text{ M}^2 \times \text{RP } 3.350.000,- = \text{RP } 7.664.800.000,-$$

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN KEGIATAN	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
7,650,000.000	272,493.000	189,475.200	174,114.000	8,286,082.200

JIKA BERDASARKAN LUASAN AREA YANG DIMILIKI (TANPA MENAMBAH LUASAN RUANG SESUAI KEBUTUHAN RUANGNYA) PERHITUNGAN BIAYA PERENCANA ADALAH : RP 272.494.000,-

### **B. BERDASARKAN JASA BUKU HDII – RP 150.000,- S/D RP 500.000,- PER M2**

JIKA BERDASARKAN LUASAN AREA YANG DIMILIKI (TANPA MENAMBAH LUASAN RUANG SESUAI KEBUTUHAN RUANGNYA)

$$2.288 \text{ M}^2 \times \text{RP } 250.000,- = \text{RP } 572.000.000,-$$

$$\text{ATAU } 2.288 \text{ M}^2 \times \text{RP } 150.000,- = \text{RP } 343.200.000,-$$



**PRESENTASI SISWA/ MEMBANDINGKAN FEE  
PENAWARAN HARGA DALAM 2 KELOMPOK  
PERENCANAAN BERDASARKAN DARI :  
BUKU PANDUAN HDII**