|  |
| --- |
| Plogo UEU kecil |
| **RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER GANJIL 2016/2017** |
| **PROGRAM AKUNTANSI FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS** |
| **UNIVERSITAS ESA UNGGUL** |
|  |
| **Mata Kuliah** | **:** | **PENILAIAN ASSET** | **Kode MK** | **:**  | EBA 919 |
| **Mata Kuliah Prasyarat** | **:** | - | **Bobot MK** | **:** | 2sks |
| **Dosen Pengampu** | **:** | Hermanto, SE, MAK | **Kode Dosen** | **:** | 7418 |
| **Alokasi Waktu** | **:** | Tatap muka 14 x 150 menit, ada praktik, tidak ada online |
| **Capaian Pembelajaran** | **:** | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. , Menerangkan bagaimana informasi dan kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan, Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset, Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (business forecast) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang. |
|  |  |  |
| **SESI** | **KEMAMPUAN****AKHIR** | **MATERI** **PEMBELAJARAN** | **BENTUK PEMBELAJARAN** | **SUMBER** **PEMBELAJARAN** | **INDIKATOR****PENILAIAN** |
| 1 | Mahasiswa diharapkan mampu: 1. Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset.
2. Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks Pengambilan keputusan penilaian asset.
 | *Introduction to Security Analysis for Valuation* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard,spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | Dapat memahami dan menjelaskan : 1. Menjelaskan makna dari *Security Analysis for Valuation*
2. Menerangkan bagaimana informasi dan kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
 |
| 2 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Security Analysis and Efficient Market* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. , Menerangkan bagaimana informasi dan kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset,
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (business forecast) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang.
 |
| **SESI** | **KEMAMPUAN****AKHIR** | **MATERI** **PEMBELAJARAN** | **BENTUK PEMBELAJARAN** | **SUMBER** **PEMBELAJARAN** | **INDIKATOR****PENILAIAN** |
| 3 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Business Analysis* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 4 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Accounting Analysis and The Financial Statement* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 5 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Financial Information Analysis* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| **SESI** | **KEMAMPUAN****AKHIR** | **MATERI** **PEMBELAJARAN** | **BENTUK PEMBELAJARAN** | **SUMBER** **PEMBELAJARAN** | **INDIKATOR****PENILAIAN** |
| 6 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *The Economic Balance Sheet and Cash Flow Based Valuation* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 7 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Discount Rates in Valuation* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 8 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *The Dividend Discount Model for Valuation* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 9 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *The Flows to Equity Model for Valuation*  | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| **SESI** | **KEMAMPUAN****AKHIR** | **MATERI** **PEMBELAJARAN** | **BENTUK PEMBELAJARAN** | **SUMBER** **PEMBELAJARAN** | **INDIKATOR****PENILAIAN** |
| 10 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Free Cash Flow Model and Analysis for Valuation* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 11 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Forecasting Free Cash Flows* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 12 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *The Adjusted Present Value Model for Valuation*  | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| 13 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *The Residual Income Model for Valuation* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |
| **SESI** | **KEMAMPUAN****AKHIR** | **MATERI** **PEMBELAJARAN** | **BENTUK PEMBELAJARAN** | **SUMBER** **PEMBELAJARAN** | **INDIKATOR****PENILAIAN** |
| 14 | Mahasiswa mampu memahami dan terampil Melakukan analisis informasi keuangan secara efektif untuk tujuan penilaian asset. , Mengidentifikasi informasi dalam laporan keuangan yang relevan dengan berbagai konteks pengambilan keputusan penilaian asset. | *Cases in Valuation of a Firm* | 1. Small Group Discussion, Case Study
2. Media : komputer, *LCD, whiteboard, spread sheet*
 | 1. Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2008. Financial Statement Analysis 10th Edition. McGrawHill (WSB) atau Subramanyam, K.R; John J.Wild. 2010. Analisis Laporan Keuangan Edisi 10. Penerbit Salemba Empat. (WSB)
2. Soffer L dan Sooffer R (2003), Financial Statement Analysis: A Valuation Approach, Prentice Hall. (SS)
 | 1. Menerangkan bagaimana informasi kebijakan fundamental seperti dividen, aliran kas, laba serta nilai buku digunakan dalam penilaian asset perusahaan
2. Menganalisis kualitas akuntansi dalam laporan keuangan untuk tujutan penilaian asset
3. Mengevaluasi strategi bisnis berkaitan dengan hasil penilaian asset, membuat prediksi bisnis (*business forecast*) mengenai nilai perusahaan di masa yang akan datang
 |

**EVALUASI PEMBELAJARAN**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SESI** | **PROSE-DUR** | **BEN-TUK** | **SEKOR > 77** **( A / A-)** | **SEKOR > 65****(B- / B / B+ )** | **SEKOR > 60****(C / C+ )** | **SEKOR > 45****( D )** | **SEKOR < 45****( E )** | **BOBOT** |
| 1 | *Pretest test* | Tes tulisan (UTS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Introduction to Security Analysis for Valuation*  | Menjelaskan dan memahami *Introduction to Security Analysis for Valuation* | Menjelaskan *Introduction to Security Analysis for Valuation* | Memahami *Introduction to* *Security Analysis for Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Introduction to Security Analysis for Valuation* | 5 % |
| 2 | *Pre test* dan *post test* | Tes tulisan (UTS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Security Analysis and Efficient Market* | Menjelaskan dan memahami *Security Analysis and Efficient Market* | Menjelaskan *Security Analysis and Efficient Market* | Memahami *Security Analysis and Efficient Market* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Security Analysis and Efficient Market* | 5 % |
| 3 | *Pre test, progress test* dan *post test* | Tes tulisan (UTS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Business Analysis* | Menjelaskan dan memahami *Business Analysis* | Menjelaskan *Business Analysis* | Memahami *Business* Analysis | Tidak Menjelaskan dan memahami *Business Analysis* | 5 % |
| **SESI** | **PROSE-DUR** | **BEN-TUK** | **SEKOR > 77** **( A / A-)** | **SEKOR > 65****(B- / B / B+ )** | **SEKOR > 60****(C / C+ )** | **SEKOR > 45****( D )** |  **SEKOR < 45****( E )** | **BOBOT** |
| 4 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UTS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Accounting Analysis and The Financial Statement* | Menjelaskan dan memahami *Accounting Analysis and The Financial Statement* | Menjelaskan *Accounting Analysis and The Financial Statement* | Memahami *Accounting Analysis and The Financial Statement* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Accounting Analysis and The Financial Statement* | 10 % |
|  5 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UTS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Financial Information Analysis* | Menjelaskan dan memahami *Financial Information Analysis* | Menjelaskan *Financial Information Analysis* | Memahami *Financial Information Analysis* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Financial Information Analysis* | 10% |
| 6 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UTS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*The Economic Balance Sheet and Cash Flow Based Valuation* | Menjelaskan dan memahami *The Economic Balance Sheet and Cash Flow Based Valuation* | Menjelaskan *The Economic Balance Sheet and Cash Flow Based Valuation* | Memahami *The Economic Balance Sheet and Cash Flow Based Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *The Economic Balance Sheet and Cash Flow Based Valuation Analysis* | 10 % |
| **SESI** | **PROSE-DUR** | **BEN-TUK** | **SEKOR > 77** **( A / A-)** | **SEKOR > 65****(B- / B / B+ )** | **SEKOR > 60****(C / C+ )** | **SEKOR > 45****( D )** | **SEKOR < 45****( E )** | **BOBOT** |
| 7 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UAS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Discount Rates in Valuation* | Menjelaskan dan memahami *Discount Rates in Valuation* | Menjelaskan *Discount Rates in Valuation* | Memahami *Discount Rates in Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Discount Rates in Valuation* | 10 % |
| 8 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UAS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*The Dividend Discount Model for Valuation* | Menjelaskan dan memahami *The Dividend Discount Model for Valuation* | Menjelaskan *The Dividend Discount Model for Valuation* | Memahami *The Dividend Discount Model for Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *The Dividend Discount Model for Valuation* | 10% |
| 9 | *Progress test* dan *post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UAS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*The Flows to Equity Model for Valuation* | Menjelaskan dan memahami *The Flows to Equity Model for Valuation* | Menjelaskan *The Flows to Equity Model for Valuation* | Memahami *The Flows to Equity Model for Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *The Flows to Equity Model for Valuation* | 10% |
| **SESI** | **PROSE-DUR** | **BEN-TUK** | **SEKOR > 77** **( A / A-)** | **SEKOR > 65****(B- / B / B+ )** | **SEKOR > 60****(C / C+ )** | **SEKOR > 45****( D )** | **SEKOR < 45****( E )** | **BOBOT** |
| 10 | *Post test* | Presentasi dan Tes tulisan (UAS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Free Cash Flow Model and Analysis for Valuation* | Menjelaskan dan memahami *Free Cash Flow Model and Analysis for Valuation* | Menjelaskan *Free Cash Flow Model and Analysis for Valuation* | Memahami *Free Cash Flow Model and Analysis for Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Free Cash Flow Model and Analysis for Valuation* | 5 % |
| 11 | *Post test* | Presentasi dan Tes tulisan (UAS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Forecasting Free Cash Flows* | Menjelaskan dan memahami *Forecasting Free Cash Flows* | Menjelaskan *Forecasting Free Cash Flows* | Memahami *Forecasting Free Cash Flows* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Forecasting Free Cash Flows* | 5 % |
| 12 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan  | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*The Adjusted Present Value Model for Valuation* | Menjelaskan dan memahami *The Adjusted Present Value Model for Valuation* | Menjelaskan *The Adjusted Present Value Model for Valuation* | Memahami *The Adjusted Present Value Model for Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *The Adjusted Present Value Model for Valuation* | 5% |
| **SESI** | **PROSE-DUR** | **BEN-TUK** | **SEKOR > 77** **( A / A-)** | **SEKOR > 65****(B- / B / B+ )** | **SEKOR > 60****(C / C+ )** | **SEKOR > 45****( D )** | **SEKOR < 45****( E )** | **BOBOT** |
| 13 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UAS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*The Residual Income Model for Valuation* | Menjelaskan dan memahami *The Residual Income Model for Valuation* | Menjelaskan *The Residual Income Model for Valuation* | Memahami *The Residual Income Model for Valuation* | Tidak Menjelaskan dan memahami *The Residual Income Model for Valuation* | 5 % |
| 14 | *Post test* | Presentasi, diskusi dan Tes tulisan (UAS) | Menjelaskan, memahami dan menganalisis:*Cases in Valuation of a Firm* | Menjelaskan dan memahami *Cases in Valuation of a Firm* | Menjelaskan *Cases in Valuation of a Firm* | Memahami *Cases in Valuation of a Firm* | Tidak Menjelaskan dan memahami *Cases in Valuation of a Firm* | 5 % |

**Komponen penilaian :**

1. Kehadiran = 10 %
2. Tugas = 30 %
3. UTS = 30 %
4. UAS = 30 %

**Jakarta, 09 Desember 2017**

**Mengetahui,**

**Ketua Program Studi, Dosen Pengampu,**

**Adrie Putra, SE, MM Hermanto, SE, MAK.**