

TPL301 PERENCANAAN KOTA

PERTEMUAN 11 : PENYUSUNAN RENCANA FASILITAS

Oleh :

Ir. Darmawan L. Cahya, MURP, MPA (darmawan@esaunggul.ac.id)

Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik - Universitas ESA UNGGUL
Semester Genap 2012/2013

DASAR PENYUSUNAN RENCANA FASILITAS

- Hasil Proyeksi Penduduk.
- Standard Kebutuhan Fasilitas.
- Penempatan lokasi fasilitas baru harus didistribusikan merata ke seluruh kawasan.
- Lokasi fasilitas sebaiknya mempunyai aksesibilitas yang baik/di pinggir jalan utama.

STANDARD KEBUTUHAN FASILITAS PENDIDIKAN

- *TK minimal penduduk pendukung 1.000 orang, Luas = 1.200 m²*
- *SD minimal penduduk pendukung 1.600 orang, Luas = 3.600 m²*
- *SLTP minimal penduduk pendukung 4.800 orang, Luas = 5.000 m²*
- *SLTA minimal penduduk pendukung 4.800 orang, Luas = 5.000 m²*
- *Perguruan Tinggi minimal penduduk pendukung 20.000 orang, Luas = 20.000 m²*

RENCANA FASILITAS PENDIDIKAN

No.	Desa/Kelurahan	Fasilitas Pendidikan											Jumlah Luas (Ha)
		Jml Pddk	TK		SD		SLTP		SLTA		PT		
			(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	
1	Sathean	1.698	2	0,24	1	0,36	1	0,50	1	0,50	0	-	1,10
2	Faan	2.030	2	0,24	1	0,36	1	0,50	1	0,50	0	-	1,10
3	Langgur	7.331	7	0,84	5	1,80	2	1,00	2	1,00	0	-	3,64
4	Ohoijang Watdek	14.877	15	1,80	9	3,24	3	1,50	3	1,50	1	2,00	8,54
5	Kolser	1.412	2	0,24	1	0,36	0	-	0	-	0	-	0,60
6	Kelanit	1.328	1	0,12	1	0,36	1	0,50	1	0,50	0	-	0,98
7	Ngayub	782	1	0,12	1	0,36	1	0,50	1	0,50	0	-	0,98
8	Wearlilir	1.092	1	0,12	1	0,36	0	-	0	-	0	-	0,48
9	Loon	475	1	0,12	1	0,36	0	-	0	-	0	-	0,48
10	Ohoiluk	353	1	0,12	1	0,36	0	-	0	-	0	-	0,48
KOTA LANGGUR		31.378	33	3,96	22	7,92	9	4,50	9	4,50	1	2,00	22,88

STANDARD KEBUTUHAN FASILITAS KESEHATAN

- *Balai Pengobatan (BP) minimal penduduk pendukung 3.000 P, Luas = 300 m²*
- *BKIA + R. Bersalin minimal penduduk pendukung 10.000 P, Luas = 1.600 m²*
- *Praktek Dokter minimal penduduk pendukung 5.000 P (lokasi bersatu dengan rumah tinggal).*
- *Apotek minimal penduduk pendukung 10.000 P, Luas = 350 m²*

RENCANA FASILITAS PENDIDIKAN

NO	Desa/Kelurahan	Fasilitas Kesehatan									Jumlah Luas
		JUMLAH PDDK	BP		BKIA+R.BERSALIN		P. DOKTER		APOTIK		
			UNIT	HA	UNIT	HA	UNIT	HA	UNIT	HA	
1	Sathean	1.698	1	0,03	0	0,00	0	-	0	0,00	0,03
2	Faan	2.030	1	0,03	0	0,00	0	-	0	0,00	0,03
3	Langgur	7.331	2	0,06	1	0,16	1	-	1	0,04	0,26
4	Ohoijang Watdek	14.877	3	0,09	1	0,16	3	-	1	0,04	0,29
5	Kolser	1.412	0	0,00	0	0,00	0	-	0	0,00	0,00
6	Kelanit	1.328	0	0,00	0	0,00	0	-	0	0,00	0,00
7	Ngayub	782	0	0,00	0	0,00	0	-	0	0,00	0,00
8	Wearlilir	1.092	0	0,00	0	0,00	0	-	0	0,00	0,00
9	Loon	475	0	0,00	0	0,00	0	-	0	0,00	0,00
10	Ohoiluk	353	0	0,00	0	0,00	0	-	0	0,00	0,00
KOTA LANGGUR		31.378	7	0,21	2	0,32	4	0,00	2	0,07	0,60

STANDARD KEBUTUHAN FASILITAS PERIBADATAN

- *Musholla minimal penduduk pendukung 750 jiwa, Luas = 300 m²*
- *Mesjid Lingkungan minimal 1 untuk masing-masing desa/kelurahan, atau 3.750 jiwa. Luas = 1.750 m².*
- *Mesjid Raya minimal penduduk pendukung 30.000 jiwa, Luas = 10.000 m²*
- *Gereja Kristen minimal 1 untuk masing-masing desa/kelurahan, atau 20.000 jiwa, Luas = 1.750 m²*
- *Gereja Katholik minimal 1 untuk masing-masing desa/kelurahan, atau 20.000 jiwa, Luas = 1.750 m²*

RENCANA FASILITAS PERIBADATAN

No.	Desa/Kelurahan	Fasilitas Peribadatan											Jumlah Luas (Ha)
		Jumlah Pddk	Musholla		Masjid Lingkungan		Masjid Raya		Gereja Kristen		Gereja Katholik		
			(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	(Unit)	(Ha)	
1	Sathean	1.698	2	0,06	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,47
2	Faan	2.030	3	0,09	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,50
3	Langgur	7.331	10	0,30	2	0,12	0	0	1	0,18	1	0,18	0,77
4	Ohoijang Watdek	14.877	20	0,60	4	0,24	1	1	1	0,18	1	0,18	1,19
5	Kolser	1.412	2	0,06	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,47
6	Kelanit	1.328	2	0,06	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,47
7	Ngayub	782	1	0,03	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,44
8	Wearilir	1.092	1	0,03	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,44
9	Loon	475	1	0,03	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,44
10	Ohoiluk	353	0	-	1	0,06	0	0	1	0,18	1	0,18	0,41
KOTA LANGGUR		31.378	42	1,26	14	0,84	1	1,00	10	1,75	10	1,75	5,60